

Arkkitehtuurin yksikkö

Tiedekunta Teknillinen tiedekunta	Koulutusohjelma Arkkitehtuuri
Tekijä Emma Sutinen	Työn ohjaaja Janne Pihlajaniemi
Työn nimi Kerrostalo Kempeleen Vihiluotoon	
Tiivistelmä <p>Kandidaatintyönäni toimii yhdyskuntasuunnittelun, asuntosuunnittelun sekä rakennusopin kurssin muodostama yhteisprojekti, jossa painotan asuntosuunnittelun osuutta. Kantavana teemana kurssien läpi on toiminut viihtyisä eläminen ja asuminen sekä erilaisten ihmisryhmien ja toimintojen huomioiminen.</p> <p>Aloitimme kurssikokonaisuuden yhdyskuntasuunnittelulla, joka sijoittuu Vihiluotoon. Vihiluoto on ympäristönä uniikki, sillä sieltä löytyy meren suistoalueen lintuvesien lisäksi kerrostunut ja värikäs asutuskanta. Kempeleen kaupunki toivoi vihiluotoon yrityskeskusta sen Lentokentän läheisen sijainnin vuoksi. Tämän lisäksi toiveena oli asuinalueen yhteisöllisyyden ja viihtyisyyden vaaliminen.</p> <p>Näiden lähtökohtien pohjalta sijoitin Lentokentäntien varteen tiiviit yrityskorttelit, joiden korkeat massat toimivat porttina alueelle ja vaimentavat samalla tieltä päin tulevaa melua. Yrityskorttelit ottavat mittakaavassaan mallia alueella jo olevista yritysrakennuksista. Rakennusten mittakaava pienenee kohti Vihiluodon kärkeä luoden luontevan siirtymisen yleisistä yrityskortteleista kohti yksityisempää asumista. Alueen omakotitalokannan halusin säilyttää, ja sitä on tuettu täydentämiskäytöksellä. Asuinkerros- ja rivitalokortteleissa rakennukset rajaavat sisäänsä yhteisölliset pihat, joissa on tilaa elämiselle. Lisäksi lisäsin suunnittelualueelle virkistyskäyttöön soveltuvia polkuja ja kevyen liikenteen väyliä suiston luonnosta nauttimista varten. Polut päättyvät Vihiluodon kärjessä sijaitsevaan puistoon, josta löytyy kahvilan lisäksi eri liikunta-aktiviteetteja aina leikkipuistosta ja uimarannasta pallopelikenttään ja ulkoliikuntasaliin.</p> <p>Valitsin jatkokäsittelyyn Professorintien ja Vihiluodon välisen risteyksen korttelin suuntaavan rakennuksen. Piha tarjoaa kohtaamispaikkoja eri ikäisille ihmisille: leikkipaikan, oleiluportaiden, kesäkeittiön ja kaupunkipuutarhan tuovat ihmisiä yhteen. Pihan alla sijaitsee paikoitus, joten sen pintaa on nostettu hieman. Käynti pihalle tapahtuu portaiden tai huoltoreitin kautta.</p> <p>Näen Vihiluodon asujaprofiilin koostuvan pääosin perheistä, vanhemmasta väestä ja yrityskorttelien työssäkäyvistä. Asuntojakauma, erikokoiset yksiöt, kaksiot ja kolmiot, sekä ylimmän kerroksen neliö syntyivät tämän pohjalta. Asunnoissa on huomioitu arjen toimivuus vaatehuoneiden, toimivien eteisten, työpisteiden ja muiden toimintojen sijoittelulla. Luksusta tuovat monissa asunnoissa omat saunat. Alimmasta kerroksesta on käynti paikatuhalliin, ja sinne sijoittuvat myös varastot ja yhteistiloja. Rakennuksen erikoisuutena ovat sen viisto seinä, joka tarjoaa näkymälinjan pihalta suistoon, sekä ylimmän kerroksen kattoterassi, joka avautuu kohti merta. Useat asunnot avautuvat useampaan ilmansuuntaan, jolloin ne saavat parhaat puolet sekä pohjoisen maisemista että etelän ja lännen auringosta. Julkisivumateriaalina toimii tiililaatta.</p> <p>Rakennusopin vaiheessa pyrin viemään ideani detaljitasolle tavoitteenani tasokkaat työ- ja rakennusosapiirustukset. Terassidetaljien käännetyn rakenteen tutkiminen, detaljien ja mitoituksen tarkentaminen sekä julkisivuverhouksen detaljit täydensivät alkuperäisiä suunnittelutavoitteitani.</p>	
Muuta tietoa	



Havainnekuva suunnittelualueelta



YHTEISPROJEKTI
YS
NARK
RO

Kerrostalo Vihiluotoon

Oulun yliopisto

Arkkitehtuurin yksikkö

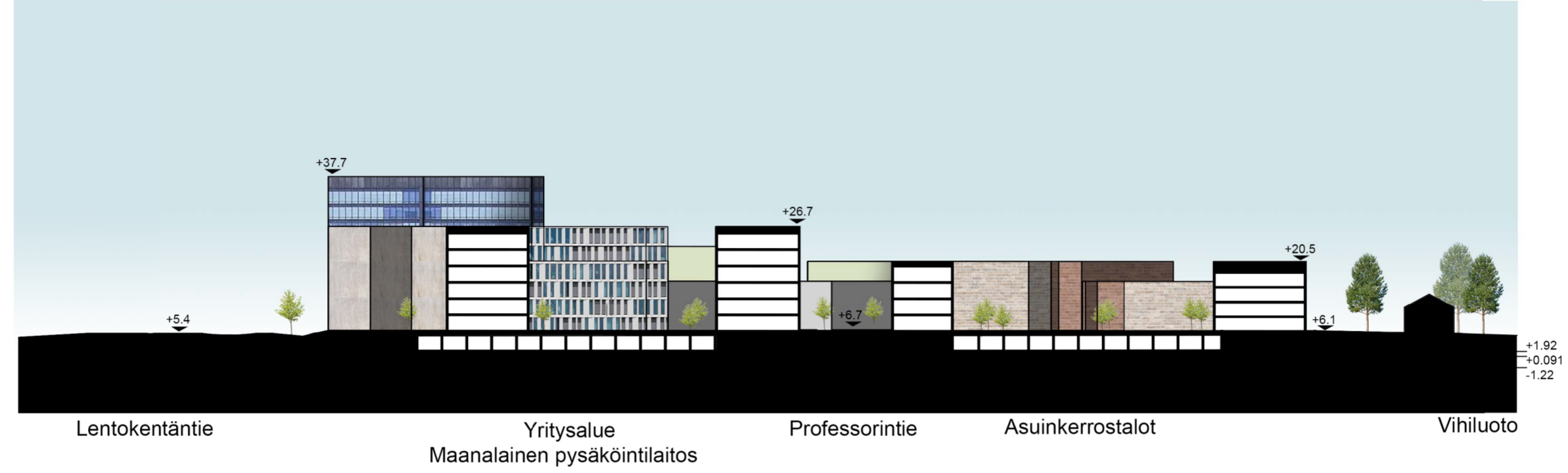
Kandidaatintyö

Emma Sutinen K19

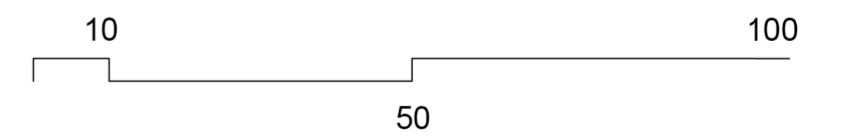
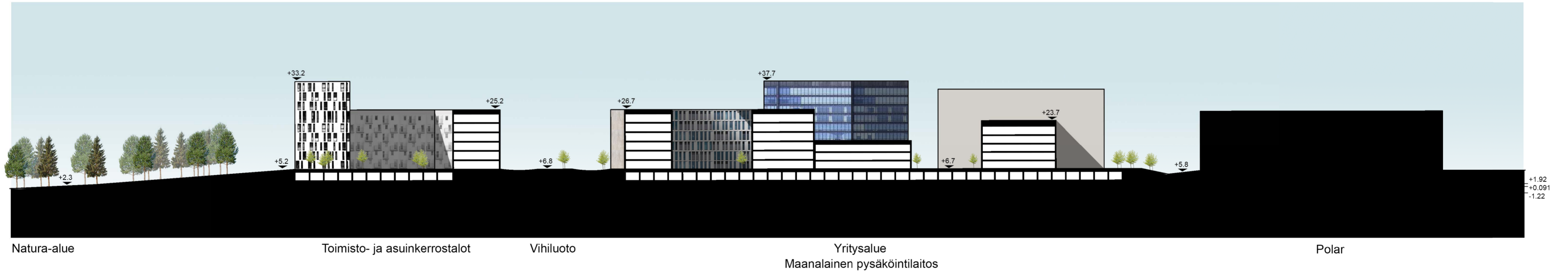
2022

Viitesuunnitelma 1:2000

Leikkaus A-A



Leikkaus B-B



Alueleikkaukset 1:1000

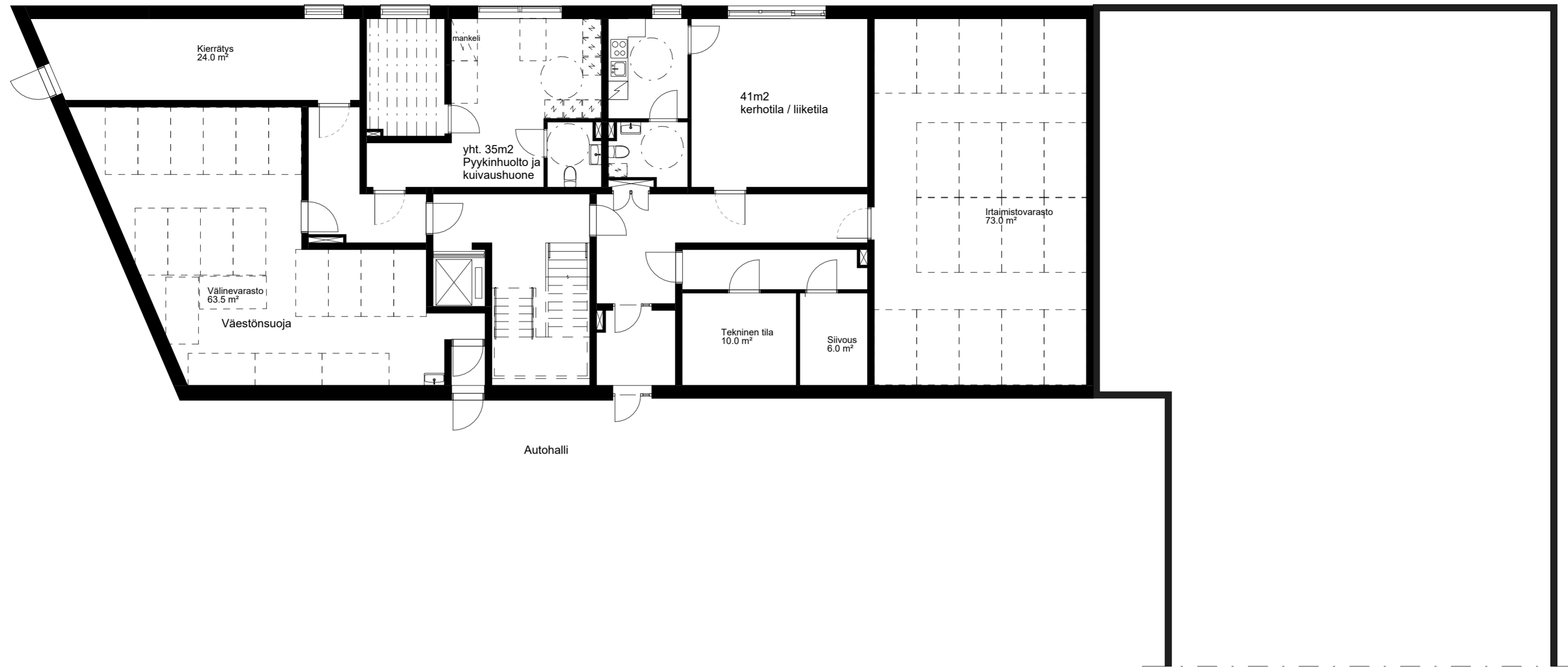


Pihapiirustus 1:200

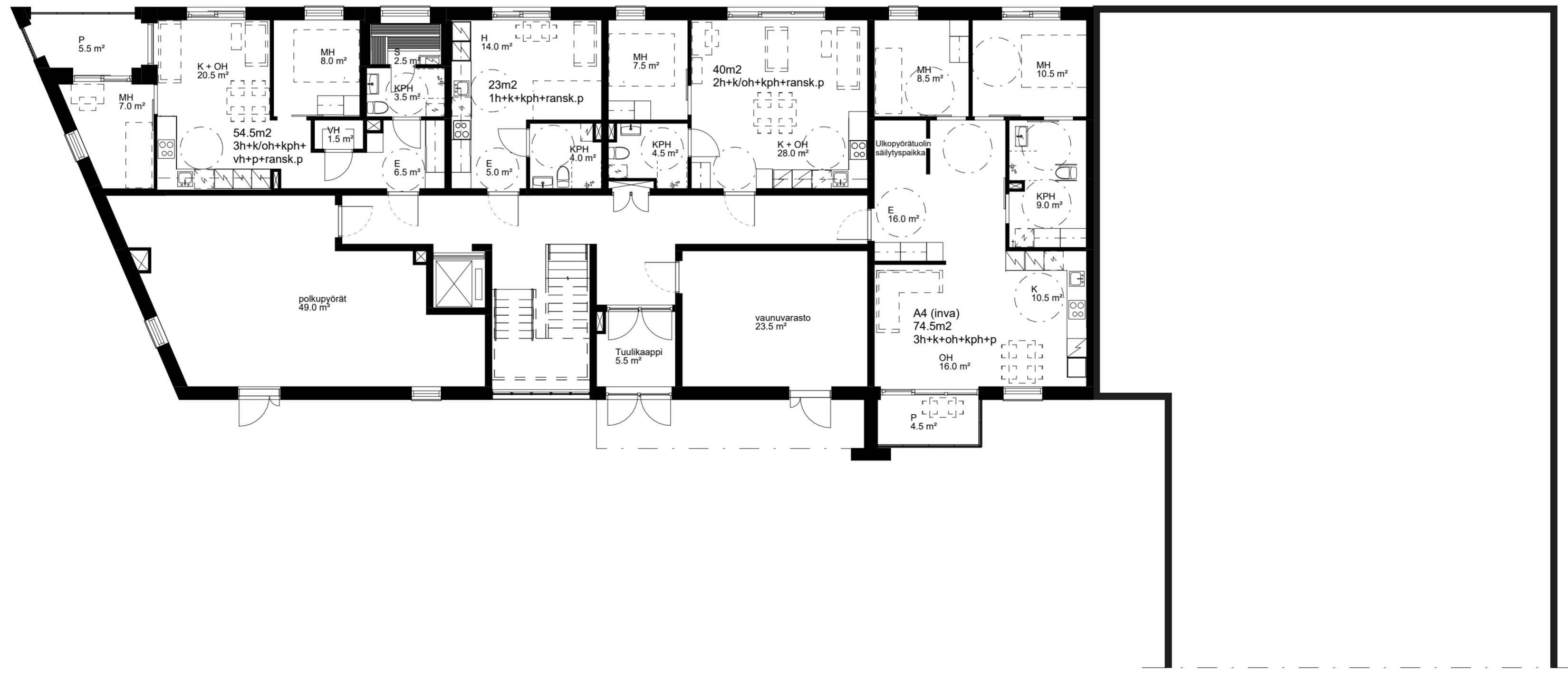
- Asfaltti
- Kivituhka
- Graniittinen kivilaatta
- Nurmi
- Puut ja pensaat
- Turvamatto
- Liuskekivi
- Terassi
- Niittykasvit
- Penkki
- Valopylväs

Huom. Pelastautuminen sisäpihalla parvekeluukuista, jäte rakennuksissa

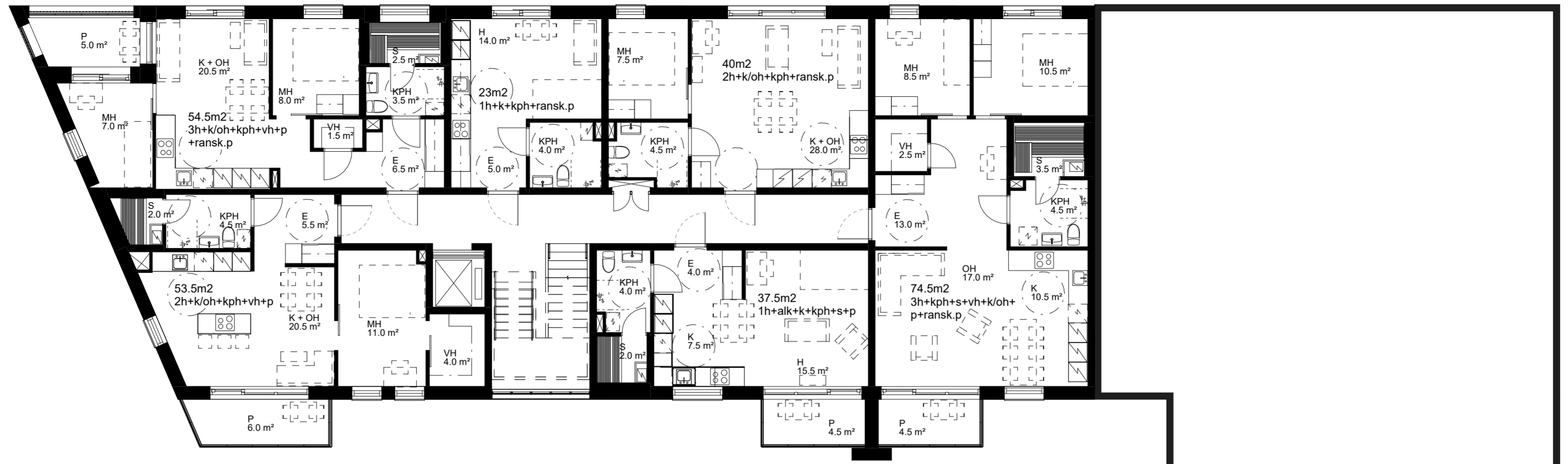
-1. kerros



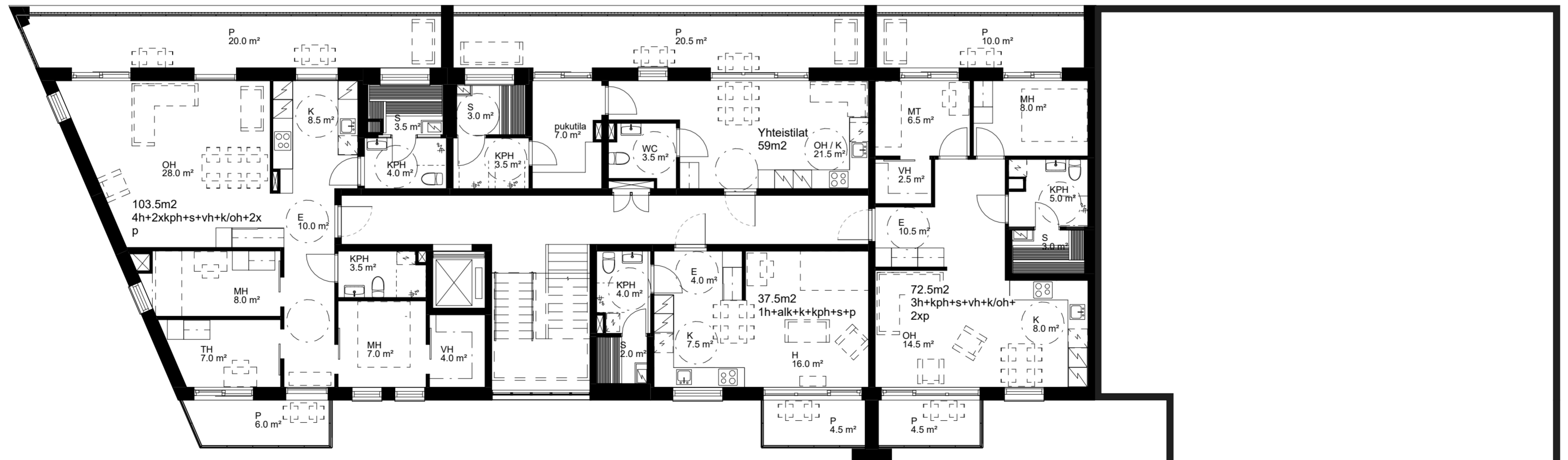
1. kerros



2-3. kerros



4. kerros







Julkisivu luoteeseen



Leikkaus A-A



Leikkaus B-B



Julkisivu koilliseen



Julkisivu lounaaseen

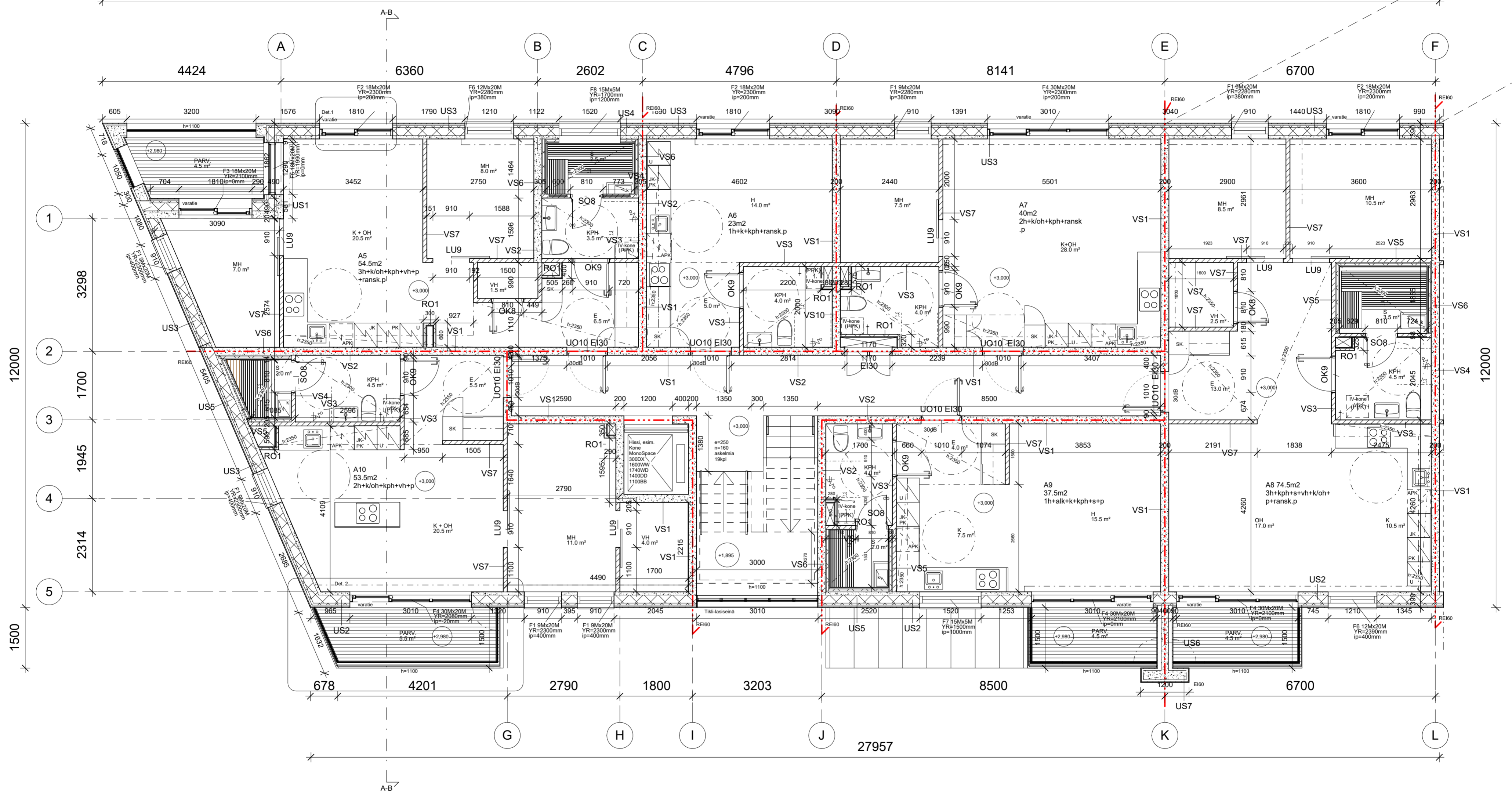
Julkisivumateriaalit

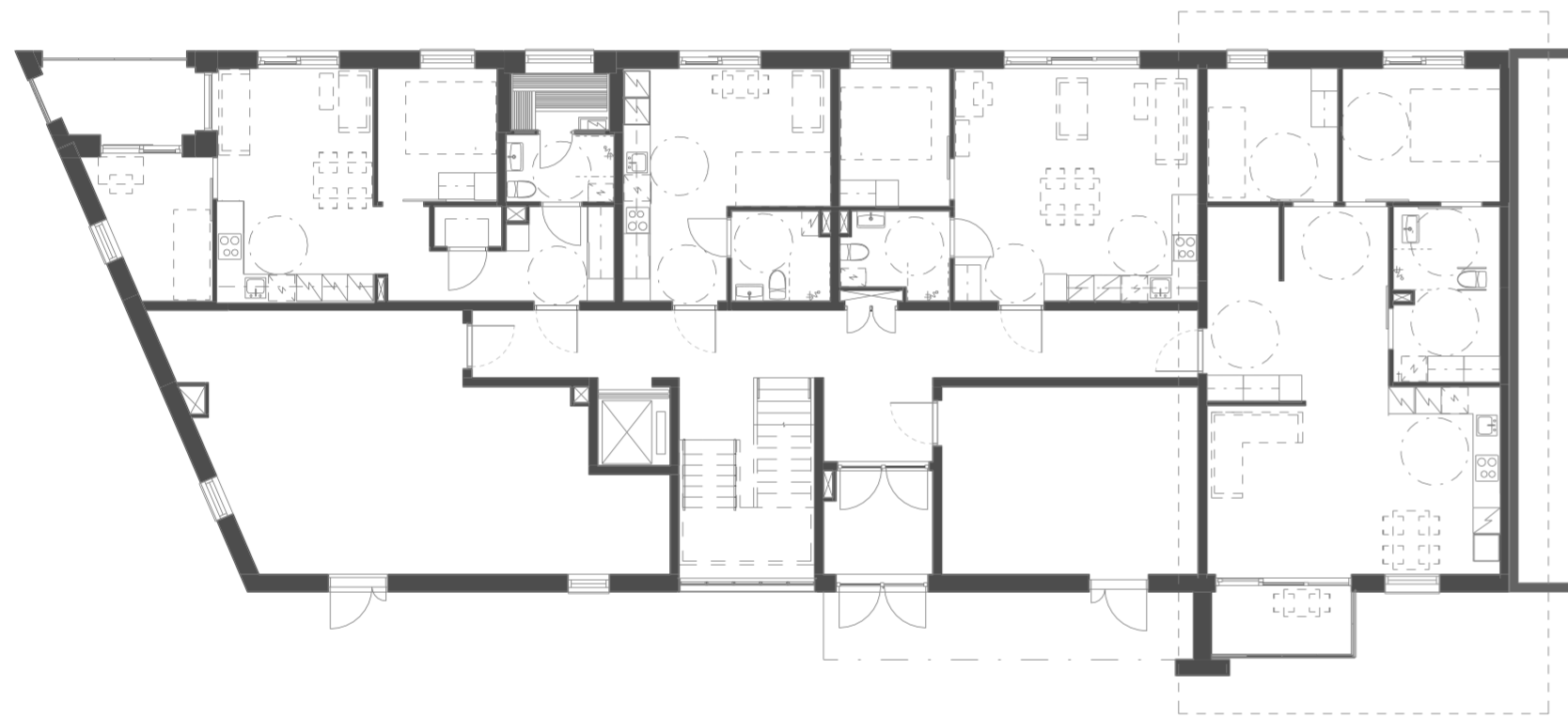
Tiileri tiililaatta, Liekki
 Tiileri tiililaatta, Edelweiss
 Kirkas lasi, karkaistu ja laminoitu
 Pinnakaide, musta kuumasinkitty
 teräs



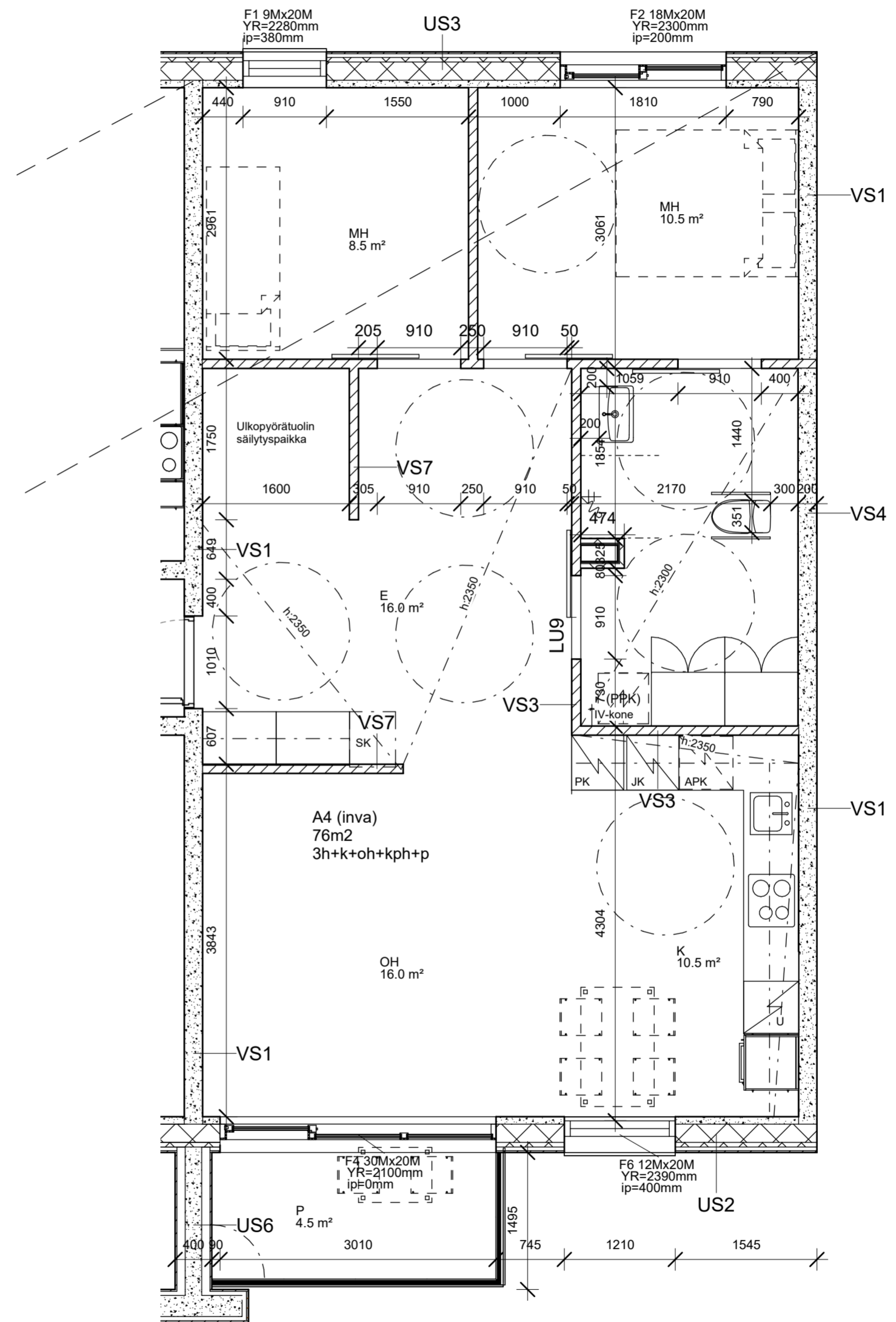
Havainnekuva sisäpihalta

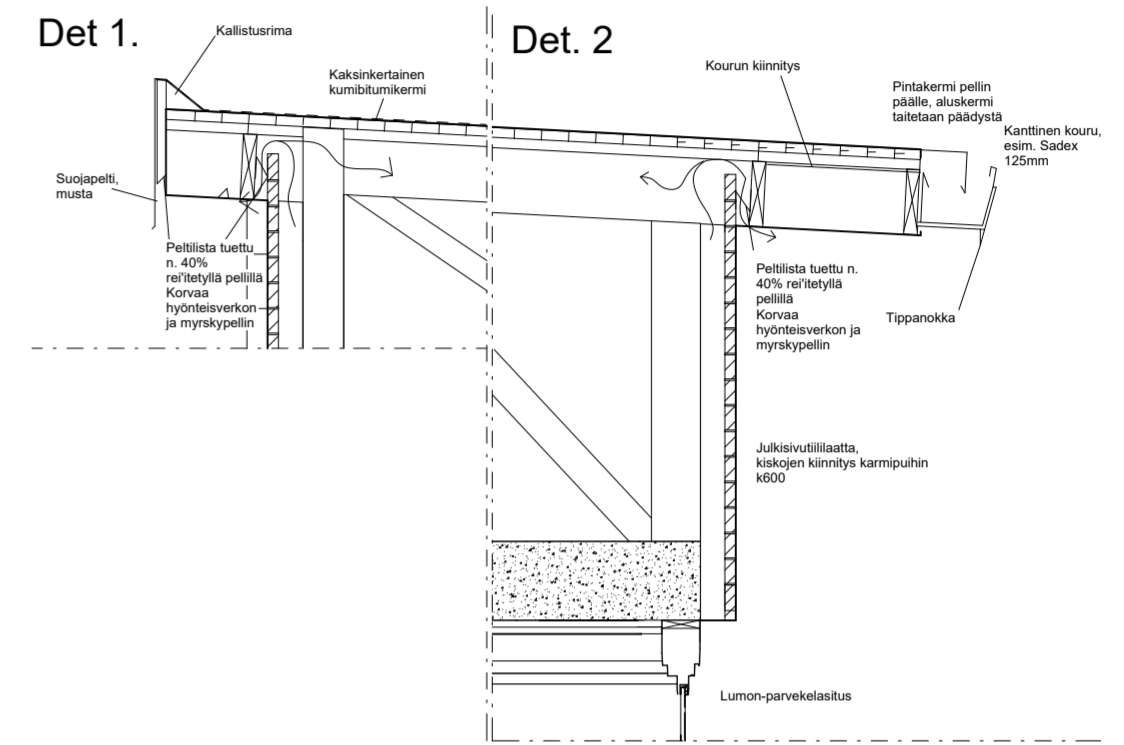
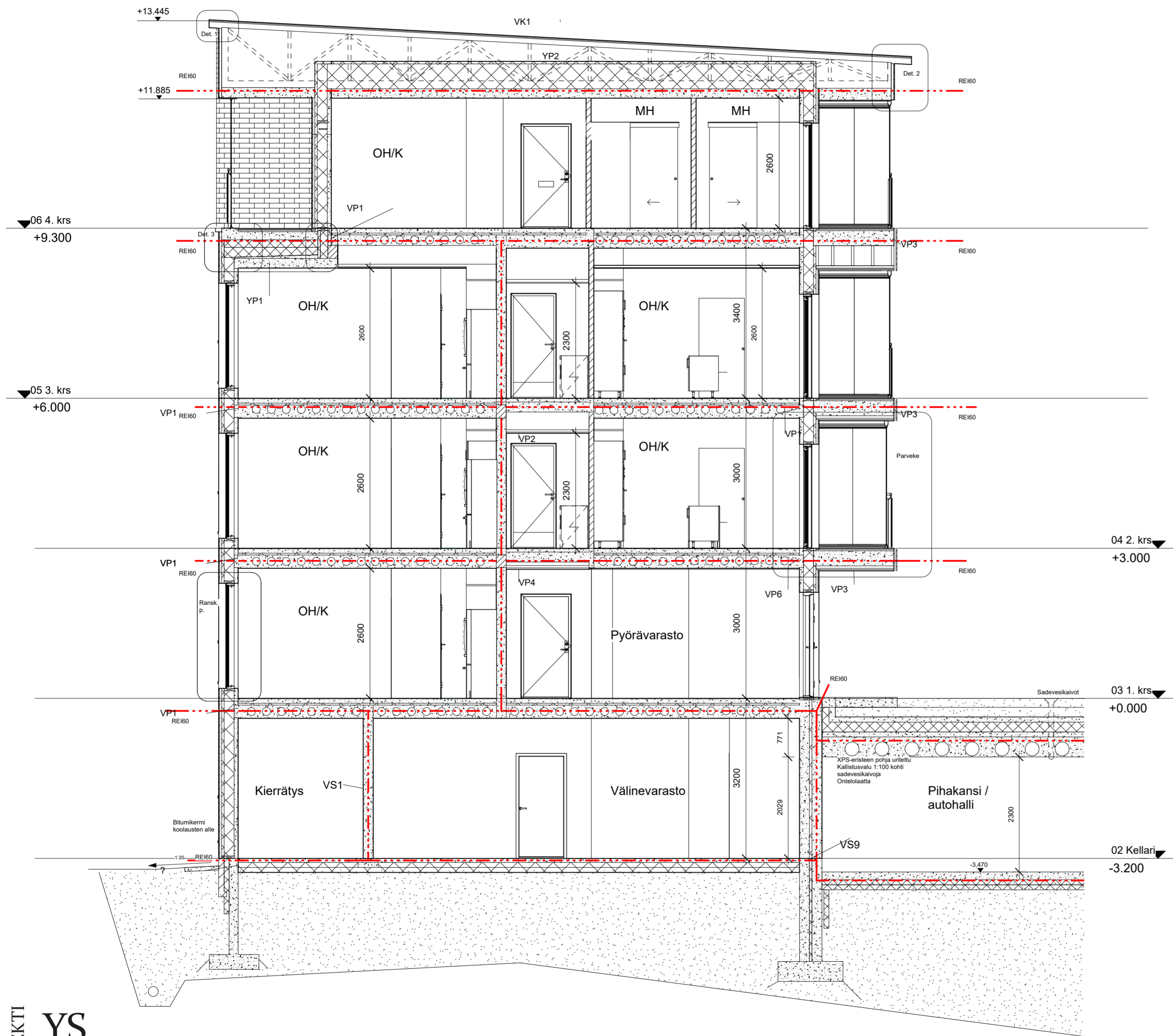
33123



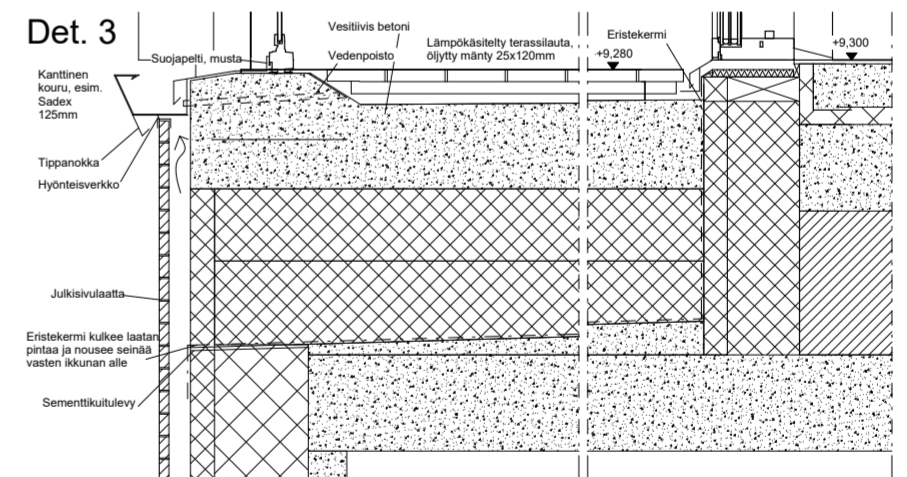


Ote inva-asunnon pohjasta

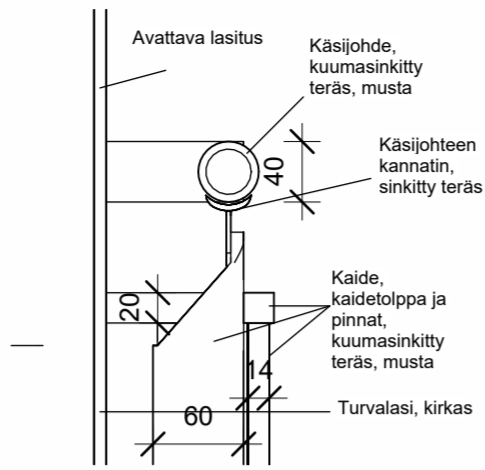
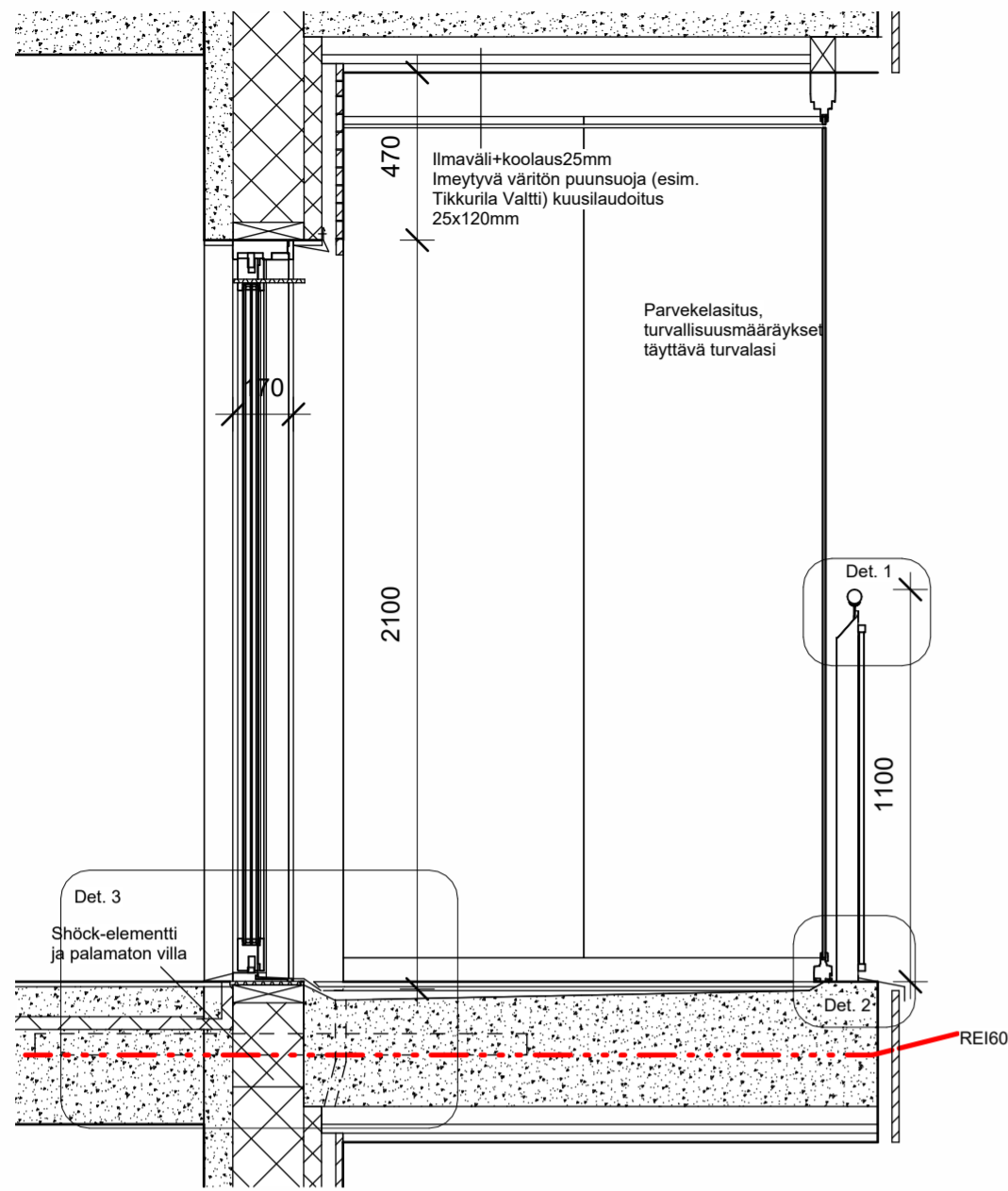




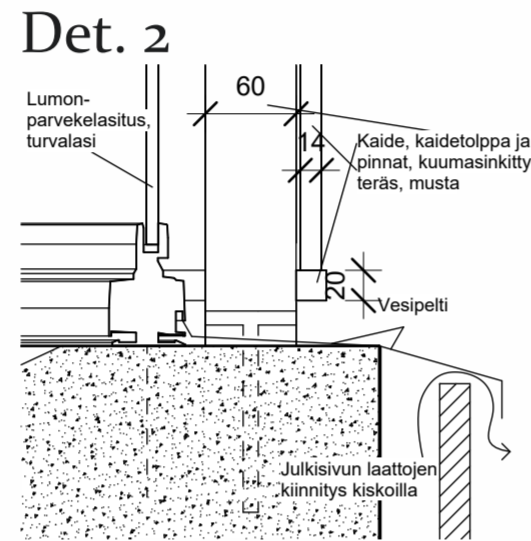
Det. 3 Terrasin vedenpoisto 1:10



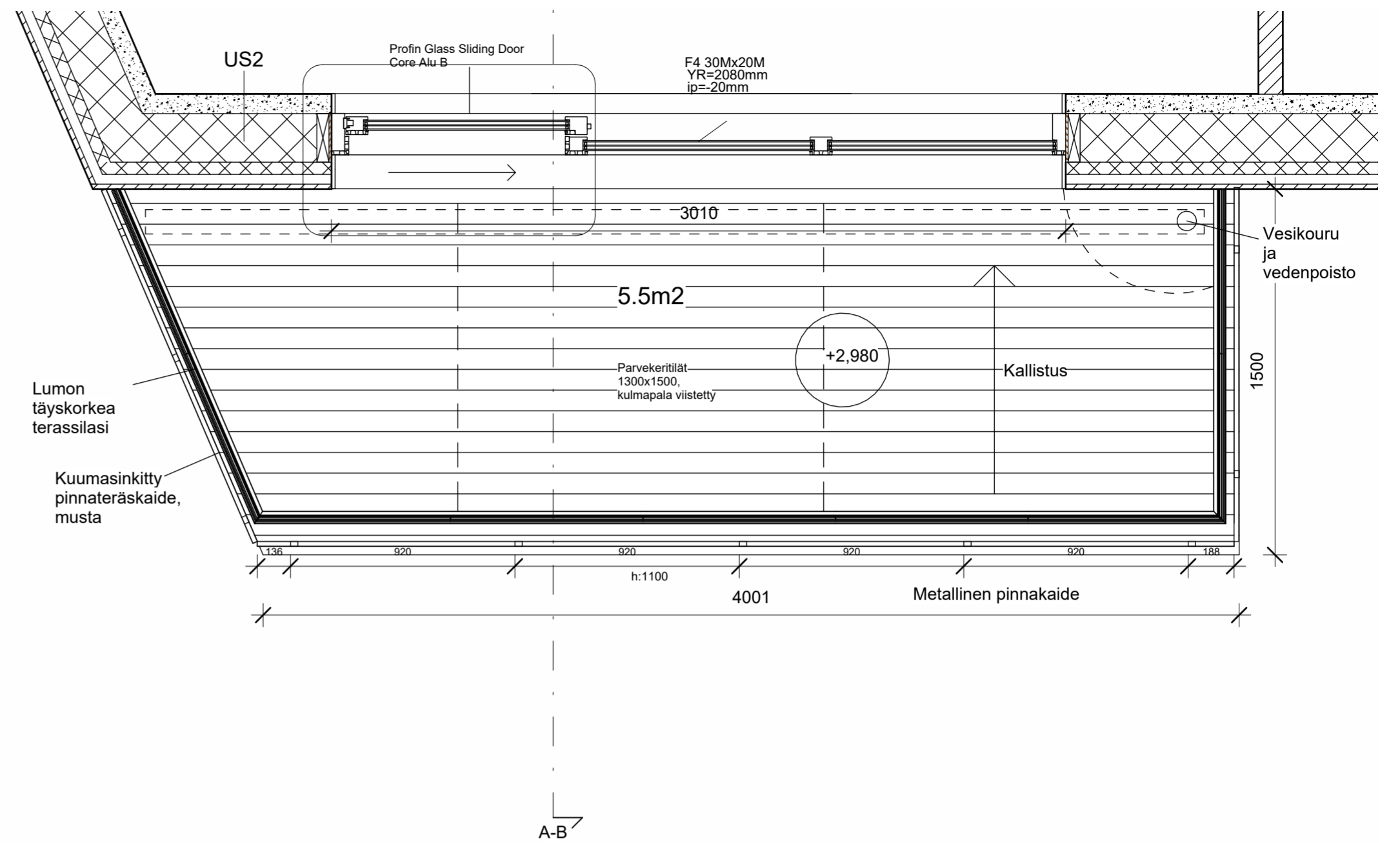
Työpiirustus, leikkaus A
Rakennedetailjeja



Det. 1



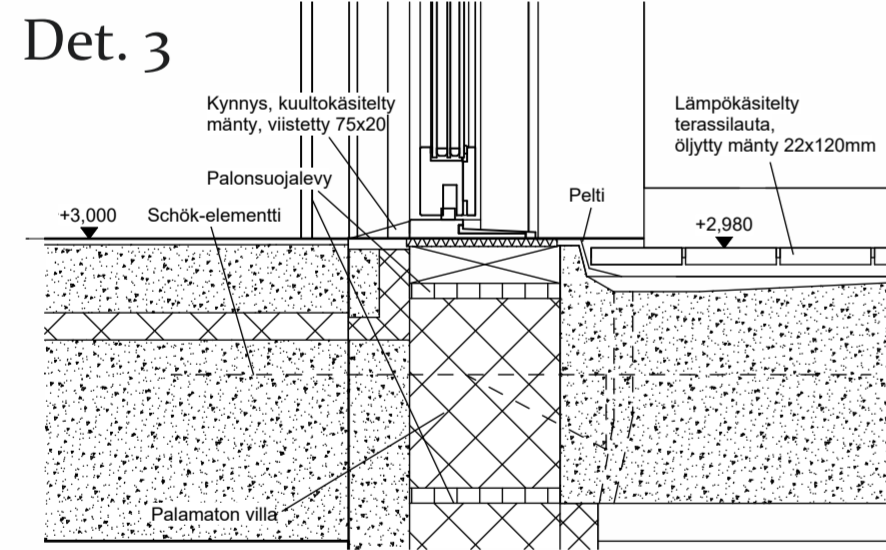
Det. 2



Lumon täyskorkea terassilasi

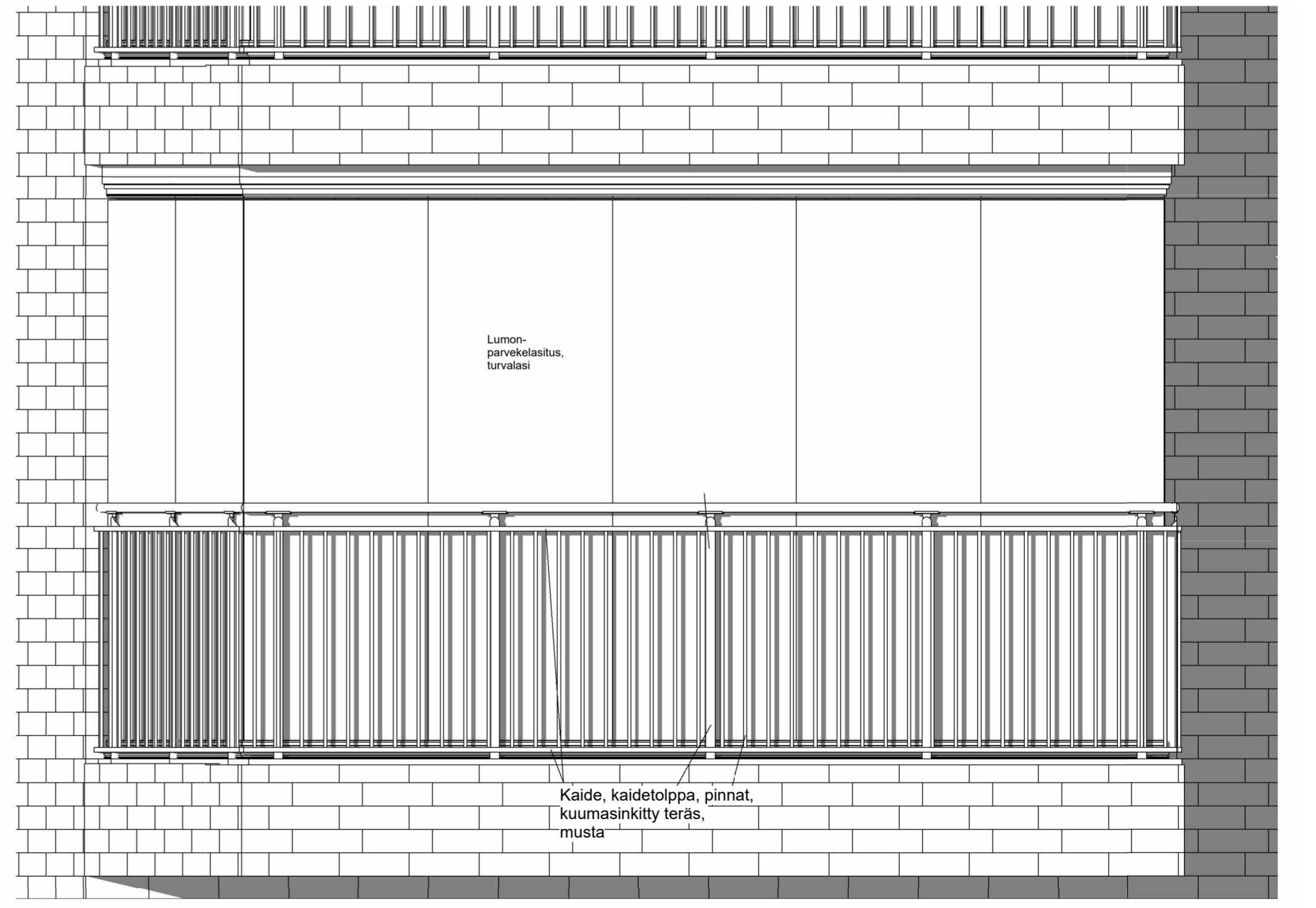
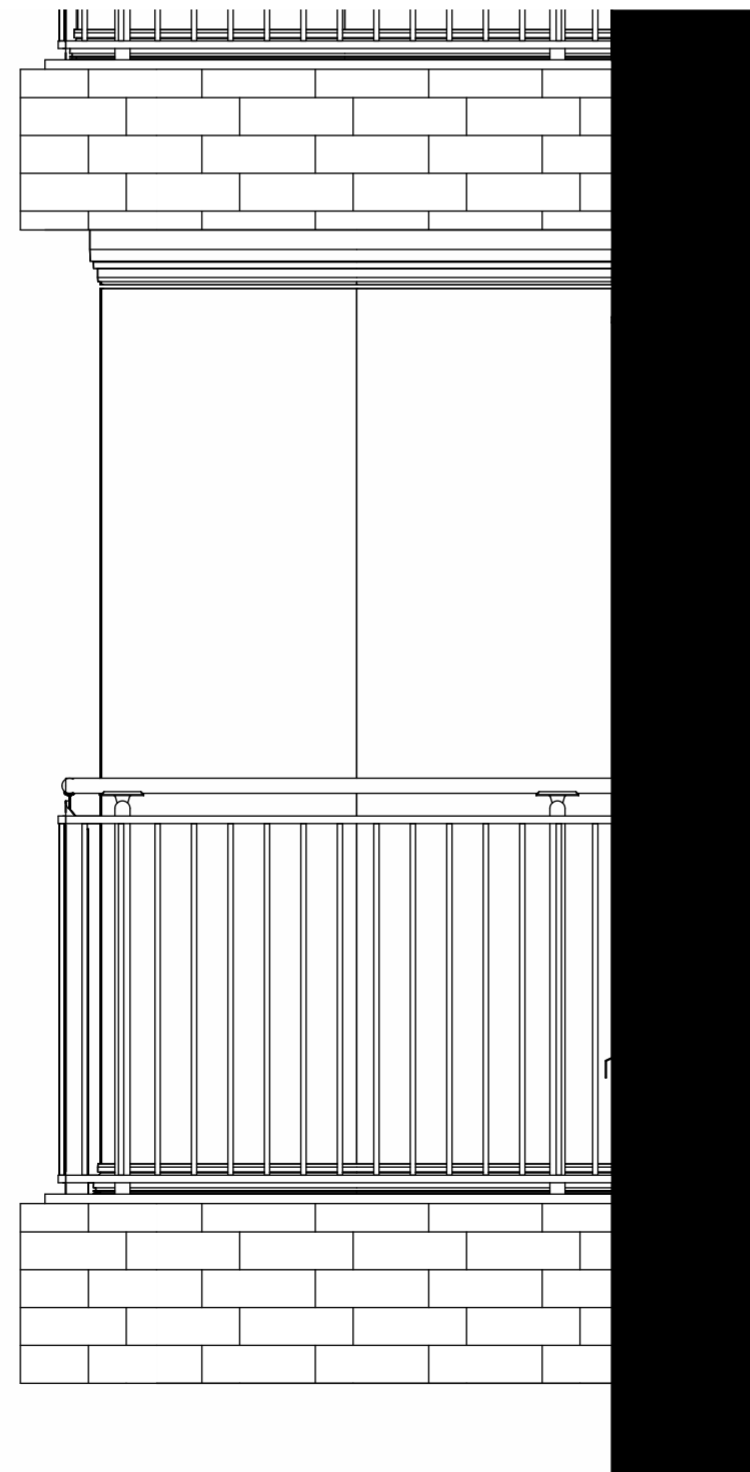
Kuumasinkitty pinnateräskaide, musta

A-B



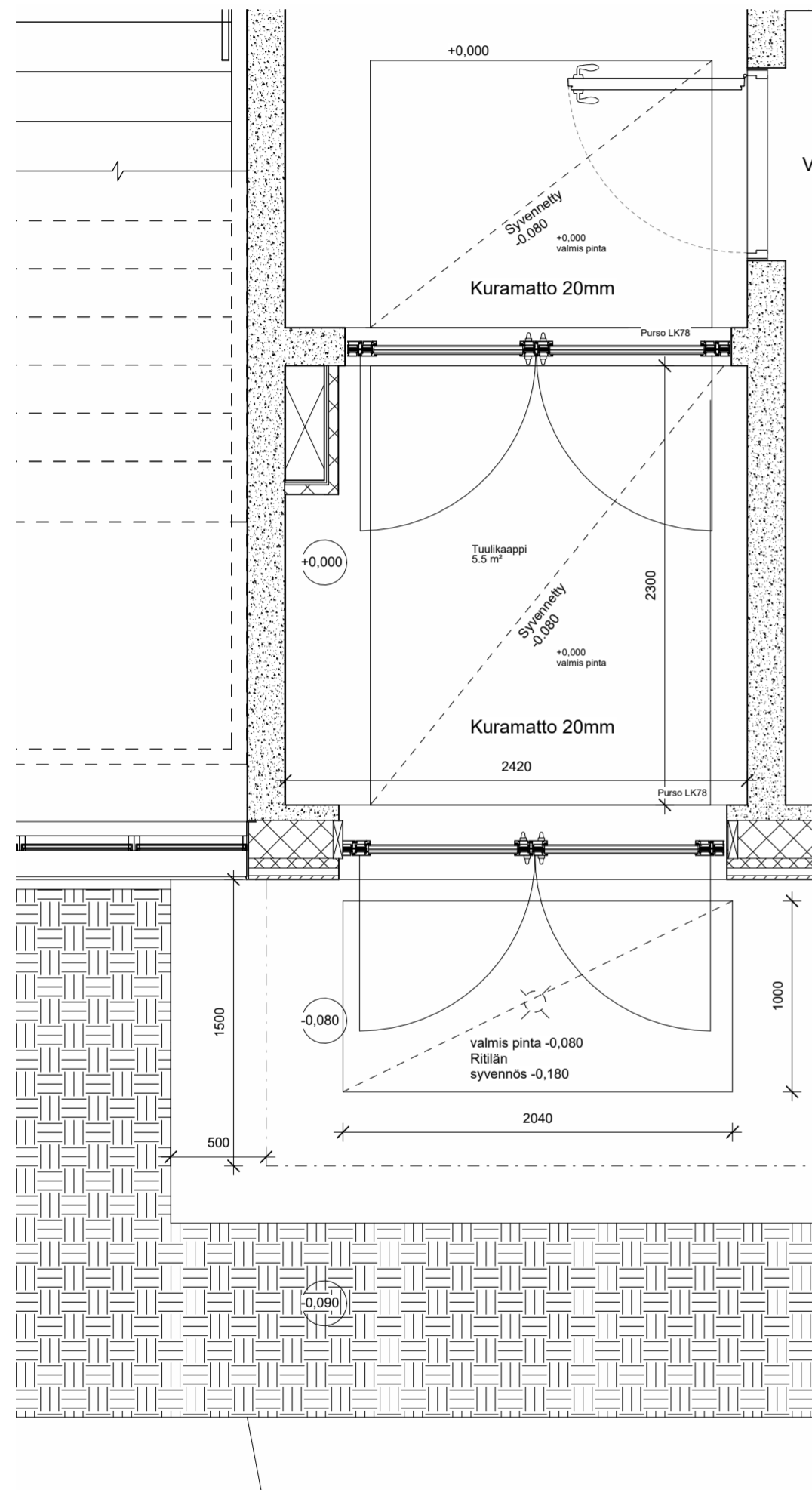
Det. 3

Parvekepiirustukset

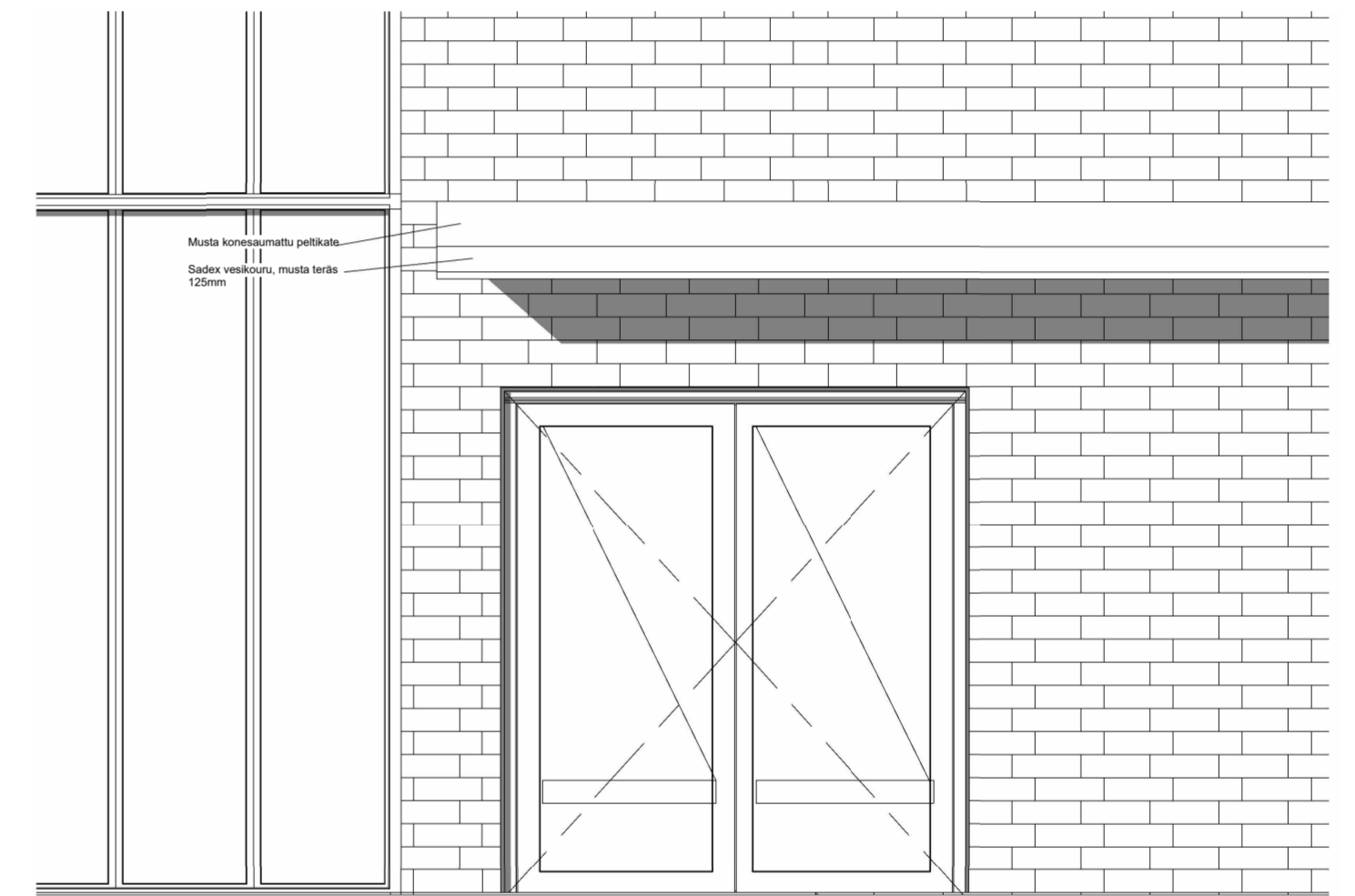
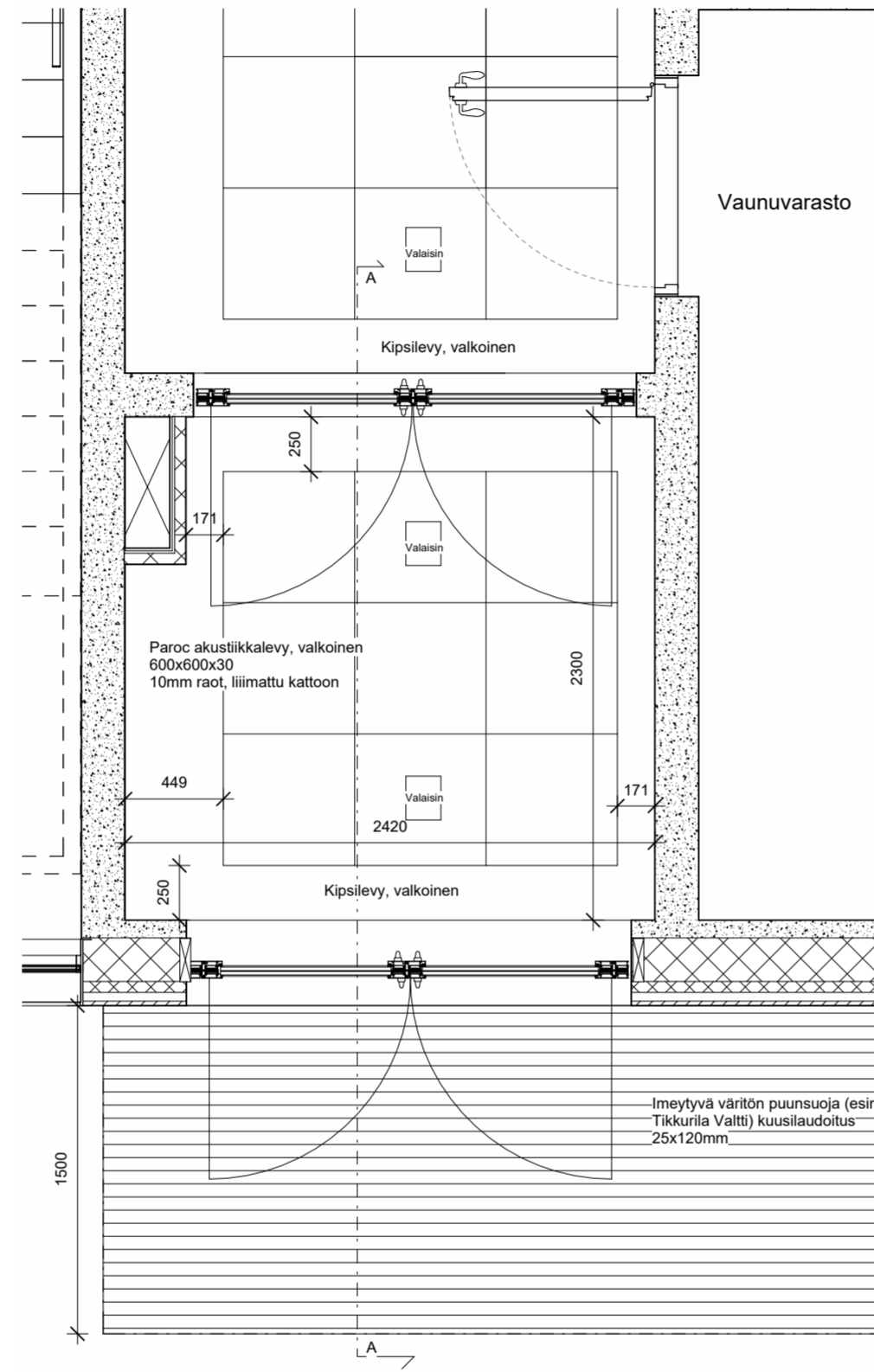


Kaide, kaidetolppa, pinnat, kuumasinkitty teräs, musta

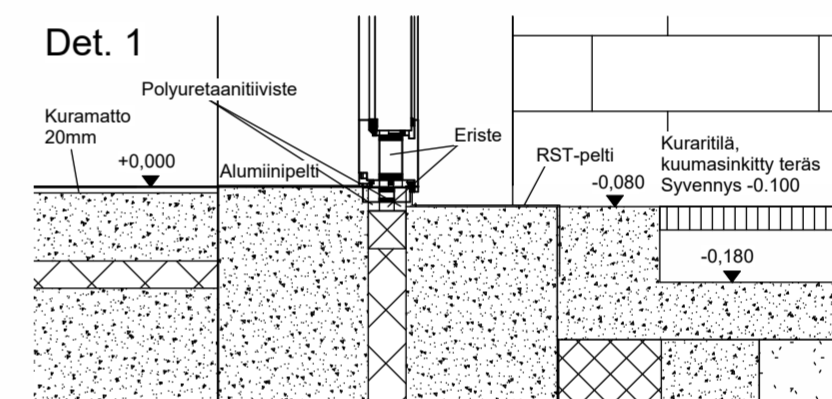
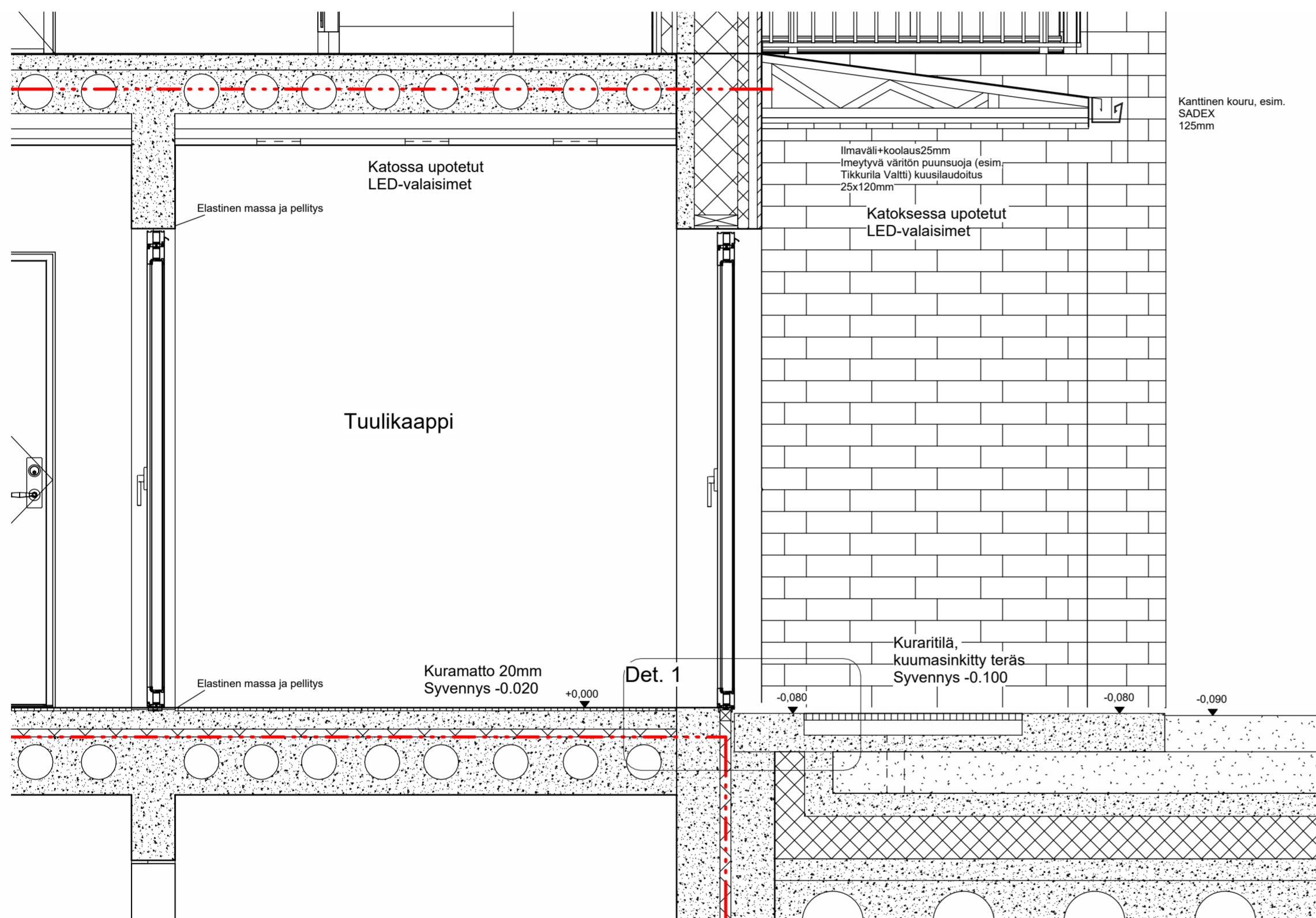
Pohjapiirustus



Alakattopiirustus



Sisäänkäyntipiirustukset



Sisäänkäynnin leikkaus



Havainnekuva sisäpihalta